

## Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

V- 5299/2025-13

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci:**

**Názov: Obec Vrbová nad Váhom**

IČO: 00 306 746

DIČ: 2021035786

Sídlo: 945 01 Vrbová nad Váhom 91

zast.: Peter Ilčík, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka a.s., 945 01 Komárno

IBAN: SK57 5600 0000 0009 0365 3002

(ďalej ako „predávajúci“)

**a**

**Kupujúci:**

**Meno a priezvisko: Juraj Novák**

Rodné priezvisko: Novák

Rodinný stav: slobodný

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky

(ďalej ako „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Vyššie uvedené zmluvné strany dňa 22.12.2025 uzatvorili kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je nehnuteľnosť, vedená Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, pre obec a k. ú. Vrbová nad Váhom, zapísaná na LV č. 1387. Predmetné konanie bolo prerušené Rozhodnutím spis. zn. V – 5299/2025-13 zo dňa 29.01.2026.

V uvedenej kúpnej zmluve absentuje výmera prevádzaného pozemku. Na základe uvedenej skutočnosti bol vyhotovený tento dodatok.

### Nesprávne znenie Článku I.

**I.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je predaj pozemku parcely registra „C“ č. 15357, druh pozemku – ostatná plocha, vo vlastníckom podiele 1/1 k celku, vedenej Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, pre obec a k.ú. Vrbová nad Váhom, zapísanej na LV č. 1387.

2. Predávajúci, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku, ju predáva kupujúcemu do vlastníctva o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.
3. Kupujúci vyhlasuje, že predmet zmluvy kupuje od predávajúceho do svojho vlastníctva o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku. Kupujúci po nadobudnutí predmetu zmluvy sa stane výlučným vlastníkom parcely registra „C“ č. 15357.
4. Prevod nehnuteľnosti v zmysle tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom na svojom zasadnutí dňa 19.11.2025 a to uznesením č. 24/18.

### Správne znenie Článku I.

#### **I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je predaj pozemku parcely registra „C“ č. 15357, druh pozemku – ostatná plocha, o výmere 305m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, vedenej Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, pre obec a k.ú. Vrbová nad Váhom, zapísanej na LV č. 1387.
2. Predávajúci, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku, ju predáva kupujúcemu do vlastníctva o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.
3. Kupujúci vyhlasuje, že predmet zmluvy kupuje od predávajúceho do svojho vlastníctva o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku. Kupujúci po nadobudnutí predmetu zmluvy sa stane výlučným vlastníkom parcely registra „C“ č. 15357.
4. Prevod nehnuteľnosti v zmysle tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom na svojom zasadnutí dňa 19.11.2025 a to uznesením č. 24/18.

Ostatné časti kúpnej zmluvy zo dňa 22.12.2025 zostávajú bez zmeny

**Vrbová nad Váhom, dňa**

**Predávajúci:**

**Obec Vrbová nad Váhom**  
zast. Peter Ilčík, starosta obce

**Kupujúci:**

Juraj Novák